

STEČAJNA MASA IZA DALMACIJA-tvornica ferolegura d.d.
OIB:84618717707
Split, 20. rujna 2022.

5. St-51/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni sudac
gosp. Ivan Čulić

Obrazac 21.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
do rujna 2022. godine

I. TIJEK POSTUPKA

- U tijeku je spor 11P- 394/2009 pred Trgovačkim sudom u Splitu, tužitelj Projekt Uvala d.o.o. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva na 47.321 m2 bivšeg javnog dobra (12.800m2 pod Dalmacija CG Stupovi , 2.792 m2 pripada STP Croatia , a 31.418 m2 je položeno ispod metalurške cjeline i područja Dalmacija Transport d.o.o.) Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe, a suglasnost je dala i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. Predloženom nagodbom bi Stečajnoj masi isplatila 1.772.712,60 kn Sklapanje nagodbe se zakompliciralo zbog obveze Tužitelja da izvrši sanaciju terena obzirom na trošku. Novo ročište određeno je za 07. studenog 2022. Odv. Anić
- Nagrada stečajnom upravitelju
Do sada je stečajnom upravitelju isplaćena nagrada za rad u iznosu 320.000,00 kn neto, koja je određena Rješenjem stečajnog suca od 18. lipnja 2009, te 20.000,00 kn neto prema Rješenju od 04. siječnja 2010. godine.
Rješenjem od 26.srpnja 2022. određena je nagrada za rad u dodatnom iznosu od 43.793,08 kn bruto, uvećana za 7,5% s osnova troškova obveznih doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 3.284,48 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U proteklom razdoblju završeni su slijedeći sporovi:

1. Presudom Revt-339/2015 od 04. studenog 2020. odbijena je kao neosnovana revizija postupka IP-113/2013 koji je stečajni dužnik vodio pred TS ST, radi pobijanja pravnih radnji, i to sklapanja ugovora kojim je objekt podstanica u Dugom Ratu vrijedan 11.651.608,00 kn prodan HEP-u, a plaćanje je izvršeno prijebojem u vrijeme kada je društvo Dalmacija d.d. bilo u blokadi.
2. Rješenjem Revt 267/15 od 24. veljače 2021. godine odbačena je kao nedopuštena revizija postupka P-196/13 u kojem je Stečajna masa tražila da se utvrde ništetnima ugovori kojima su Ante Tokić i Branko Šarić stekli vlasništvo nad stanovima u objektu Domina u Dugom Ratu, a koji objekat je prodan društvu ELEKTROTEHNA d.o.o. iz Splita.
3. U sporu P-453/02 radi utvrđenja osporene tražbine sklopljene su nagodbe sa tri tužitelja bivša radnika na način da im je tražbina utvrđena u iznosu 70% od iznosa koji bi im sukladno visini njihove plaće prije prekida rada , utvrdio nadležni sud, i to po osnovi plaća, kamata,

otpremnine i parničnog troška. Suglasnost je dao odbor vjerovnika na sjednici 13. listopada 2006. godine.

Sukladno Rješenju St-51/2017 od 07.01.2020. godine izvršene su isplate:

- Milena Kadić (Terzić) 34.453,15 kn, odvjetniku Borku Bebiću isplaćen trošak u iznosu 4.156,25 dana 10.06.19.
 - Mladin Dražen 27.351,85 kn, odvjetnici Rozit Vidan isplaćen trošak u iznosu 9.382,84 dana 10.06.19.
 - Vukušić Nediljko 1.746,75 kn, odvjetnici Roziti Vidan isplaćeno 625,00 kn sukladno nagodbi.
4. U sporu 11P-750/2013 (11. P-1592/06) protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave sklopljena je nagodba. Stečajna masa priznaje pravo vlasništva tuženoj RH, na česticama zemljišta 3219, 3226/1, 3226/3 ZU 1989 i 1745/1 Z.U. 2338, sve K.O. Duće, dok se tužena RH sukladno odluci Vlade RH od 08. lipnja 2017. godine obvezala isplatiti tužitelju Stečajnoj masi iznos od 1.772.712,60 kn u roku od 8 dana od isplate cijene ostvarene prodajom navedenog zemljišta.
 5. U sporu P-438/2019 (P-595/2005) koji se pred TS ST vodi radi utvrđenja ništavosti odluke o povećanju temeljnog kapitala i upisa provedbe povećanja u registar Trgovačkog suda tužitelj CERP tuženik Stečajna masa iza DALMACIJA d.d. sklopili su nagodbu 06. rujna 2019. godine. Nagodba je sklopljena sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.
 6. Presudom P- 105/2018 od 26. listopada 2018. godine pred Trgovačkim sudom u Splitu utvrđena je tražbina nasljednika pok. Bogdana Medića u iznosu od 4.051.110,00 kn u drugom višem isplatnom redu. Osnov tražbine je pravomoćna presuda Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji Usl-795/12 od 18. rujna 2014. godine, Služba za imovinsko pravne poslove, kojom je utvrđena naknada za izvlašteno zemljište na području Glavice u Dugom Ratu u iznosu 4.663.458,00 kn. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu jer u vrijeme ispitivanja tražbine naknada nije bila određena. Temeljem Rješenja stečajnog suca St-51/2017 od 03. Svibnja 2019. godine stečajnim vjerovnicima – tužiteljima je isplaćeno 23,20% od utvrđenih tražbina. Vučica.
 7. U sporu P-1144/2009 pred TS ST radi utvrđenja vlasništva i izdavanja tabularne isprave tužitelj CROATIA OSIGURANJE d.d. i tuženi 1.Stečajna masa i 2. RH sklopljena je nagodba, sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.

Tabela 1. Priliv / odliv do 16. rujna 2022.

red. Br.	opis	
I.)	Primitak na žiro račun	
1	donos na žiro-račun	8.403.700,00
2	prijenos sa depozita HPB	4.604.976,51
3	prijenos sredstava	1.145.889,00
4	prijenos sa depozita HPB	9.450.468,27
5	nagodba-općina dugi rat	1.816.210,90
6	povrat sred. Depoz. Rn TS	963,24
7	ovrha S.Blažević	317,91
8	kamata a vista	543,72
	ukupno primitak	25.423.069,55
II.	Izdatak sa žiro računa	
1	Druga naknadna dioba II viši ispl red	6.183.364,33
2	hpb	2.986,40

3	isplata po presudi 23,20%-Medić i drugi, drugi viši ispl red	933.341,34
4	odbor vjerovnika	7.034,83
5	odvjetnički troškovi	49.539,09
6	oglas	450,00
7	oročenje sredstava kod HPB	17.774.238,86
8	parnični trošak Medić 14St-51/2017 (odvjet. E.K. Bajić)	262.750,00
9	parnični trošak Uniqa osig	42.000,00
10	sudska pristojba	50,00
11	nagodbe ex radnika	64.490,22
12	isplata Klarić Mate	6.596,28
13	knjigovodstvene usluge i trošak FINA certifikata do 09.22.	13.562,50
14	ugovor o djelu K.Farić i M.Mimica (bruto)	12.573,12
15	Fina uplata predujma	5.000,00
	ukupno izdatak	25.357.976,97
IV.)	Saldo ž-r izvod 16 od 16.09.22.	65.092,58

Stanje sredstava na računu

- na transakcijskom računu stečajne mase HR52 2390 0011 1010 0121 8 kod HPB d.d. izvod 16 od 16. rujna 2022.	65.092,58
- oročeno kod HPB d.d. Zagreb do 11.01.2023. kta 0,001 %	3.800.000,00
- na depozitnom računu Trgovačkog suda	79.000,00
UKUPNO RASPOLOŽIVO	3.944.092,58

NAMIRENJE VJEROVNIKA

Tražbine troška stečajnog postupka i tražbine prvog višeg isplatnog reda podmirene su u cijelosti. Tražbine drugog višeg isplatnog reda iznose 107.427.761,13 kn i podmirene su 23,20%.
Napomena: Raniji zbroj utvrđenih tražbina od 103.376.650,83 kn uvećan je za 4.051.110,00 kn koliko iznose utvrđene tražbine nasljednika pok Medića temeljem presude P- 105/2018 od 26. listopada 2018. pred TS ST.

Dosadašnje isplate vjerovnicima II višeg isplatnog reda:

1. 10,70% po završnoj diobi rujna 2008. godine
 2. 6,50% prva naknadna dioba ožujak 2009. godine
 3. 6,00% druga naknadna dioba listopad 2018. Godine
- 23,20% ukupno do sada isplaćeno vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda

III RADNJE KOJE JOŠ TREBA PODUZETI

Ostaje pričekati nagodbu u sporu 11P- 394/2009 pred Trgovačkim sudom u Splitu tužitelj Projekt Uvala d.o.o. a tuženi su 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva. Suglasnost za nagodbu dao je Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. Predloženom nagodbom RH bi Stečajnoj masi isplatila 1.772.712,60 kn. Na nagodbu i isplatu se čeka već par godina, a novo ročište je određeno za 07. studenog 2022.

Pošto se sklapanje očekivane nagodbe i priliv u stečajnu masu odugovlači, stečajni upravitelj će predložiti diobu raspoloživih sredstava, uz rezervaciju za predvidive troškove.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj